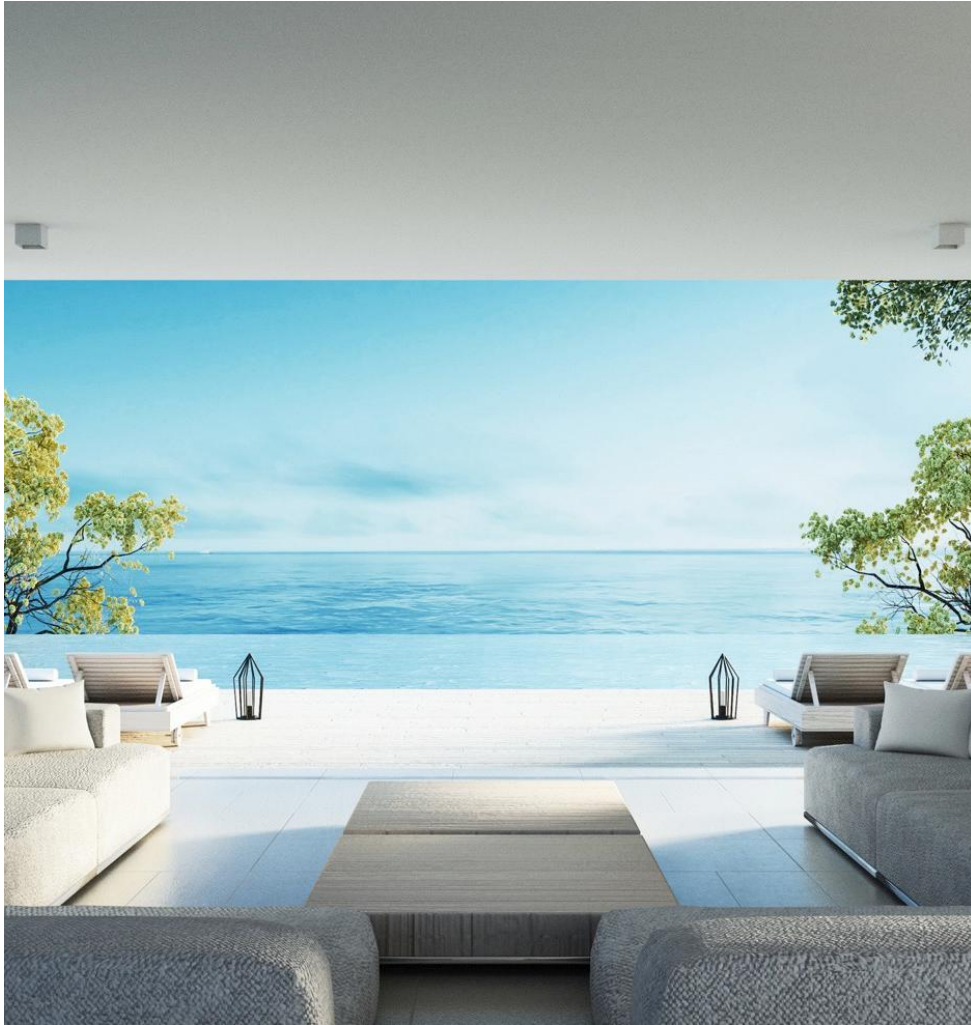


COMPANY PROFILE



WWW.DANINVESTGROUP.COM

DESCRIZIONE

La DANINVEST è la capofila del gruppo e opera in Sardegna nel settore delle costruzioni sin dal 1960. Ne fanno parte diverse società ognuna delle quali cura un determinato ramo aziendale inerente le realizzazioni e le vendite. Così facendo curiamo lo sviluppo del sistema costruttivo, le innovazioni e l'originalità dei nostri immobili con un pensiero al futuro.

"Non puoi solo chiedere ai clienti che cosa vogliono e poi provare a darglielo. Per quando l'avrai costruito, vorranno qualcosa di nuovo".
Steve Jobs

Daninvest è una società di costruzioni che si occupa di edilizia privata e pubblica, residenziale e turistico alberghiera, industriale e rurale.

- PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE, IMPIANTISTICA • SICUREZZA NEI CANTIERI
- URBANISTICA E INFRASTRUTTURE
- STUDI DI FATTIBILITA', ESTIMO E CATASTO
- APPALTI IN CONCESSIONE, PROJECT FINANCING
- COSTRUZIONI, FORNITURE
- DIREZIONE LAVORI, PIANIFICAZIONE, PROJECT MANAGEMENT • VERIFICA E VALIDAZIONE PROGETTI
- COLLAUDI TECNICI ED AMMINISTRATIVI
- DUE DILIGENCE

Daninvest is the holding company. It has been in operation in Sardinia since 1960. More companies are part of the Group, each of them specializes on a specific business, from building to selling. This way we are able to take great care of developing our buildings, with innovation and authenticity, looking forward to the future.

"You can't just ask customers what they want and then try to give that to them. By the time you get it built, they'll want something new".

Steve Jobs

Daninvest is a building company which constructs private and government buildings, as well as residential, tourist, hotel, industrial and rural buildings.



"A Pantogia c'erano solo rocce, macchia mediterranea e colonie di cinghiali, apriamo la strada di accesso al lotto di terreno e portammo l'energia elettrica e l'acqua. Così, abbiamo realizzato la prima villa di Pantogia....". In questo modo risponde Francesco quando gli si chiede di ricordare quegli anni lontani ma ancora chiari e vivi nella sua mente. Delimitata da cisti, rosmarino, ginestre, lentisco, Pantogia, oggi, è una delle zone più esclusive della Costa Smeralda.

"Pantogia was only a hill of rocks, Mediterranean bushes and herd of wild boar. We created the entry road to the plot of land and we built power and water systems. This way we were able to build the very first house of Pantogia...". This is how Francesco replies when people ask him to recall that distant years, which are still very clear in his mind. Surrounded by rockrose, rosemary and brooms, Pantogia is nowadays one of the most exclusive areas of Costa Smeralda.



“Non puoi solo chiedere ai clienti che cosa vogliono e poi provare a darglielo. Per quando l'avrai costruito, vorranno qualcosa di nuovo”.
Steve Jobs

- *“You can't just ask customers what they want and then try to give that to them. By the time you get it built, they'll want something new”.*
- *Steve Jobs*



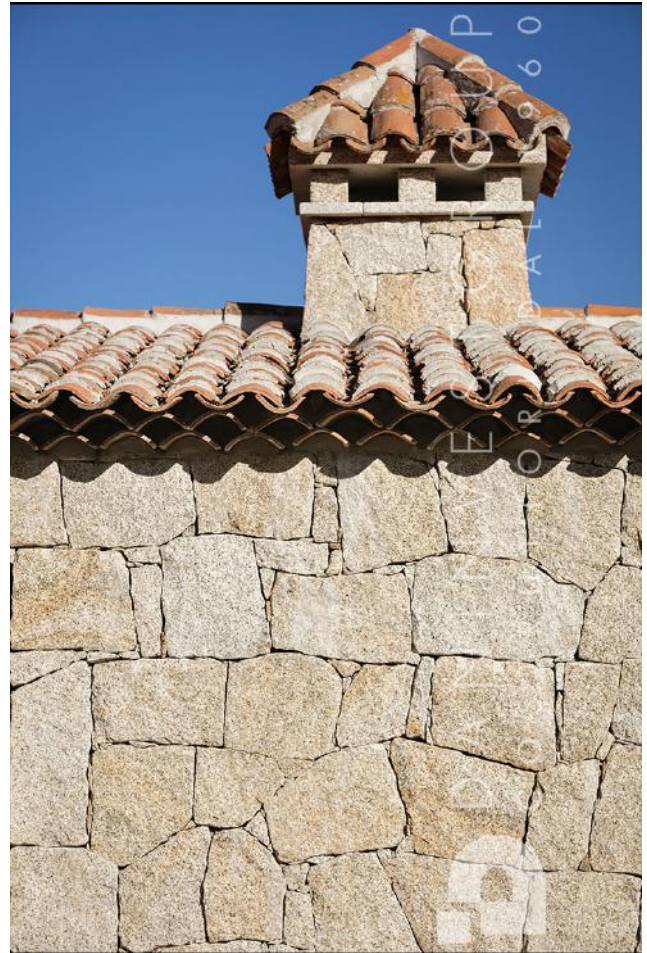
La celebre frase di Steve Jobs, innovatore indiscusso nel campo delle tecnologie, rappresenta al meglio il pensiero e i valori aziendali della Daninvest: innovazione, originalità e attenzione al cliente. Noi, aggiungiamo anche il rispetto nei confronti del territorio che ci ospita e delle sue tradizioni: tecnologia e innovazione si intrecciano con la manualità dell'artigianato locale e con la tradizione sarda, per realizzare sempre costruzioni di eccellenza ma perfettamente integrate nell'ambiente.

This is one of the most inspiring quotes of the undisputed innovator in the field of technology. This idea represents the best of beliefs and business values of Daninvest Costruzioni: innovation, originality and strong focus on our customers. We have been running our construction business since 1960 respecting the hosting territory and its traditions: technology and innovation get intertwined with both the handicrafts of local craftsmanship and the Sardinian tradition to create excellent buildings perfectly integrated with surrounding environment.



Daninvest è una società di costruzioni che si occupa di edilizia privata e pubblica, residenziale e turistico alberghiera, industriale e rurale. Collaboriamo con i migliori professionisti sin dal 1960 e ci affidiamo ai più qualificati Architetti e Ingegneri per soddisfare le necessità dei nostri clienti. Serietà, competenza, riservatezza e accuratezza contraddistinguono l'attività del nostro gruppo: ci occupiamo di nuove costruzioni, ristrutturazioni, assistenza, manutenzione e vendita degli immobili di nostra realizzazione.

- Daninvest is a building company which constructs private and government buildings, as well as residential, tourist, hotel, industrial and rural buildings. The best professionals have been working with Daninvest since 1960. We work together with the most qualified Architects and Engineers in order to satisfy our customers' needs. Reliability, Accuracy, Expertise and Privacy are our distinctive key factors in every project: new buildings, renewals, assistances, maintenance and selling.*





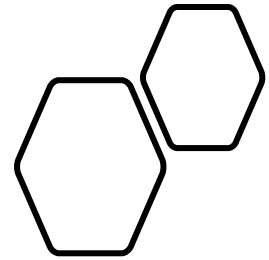


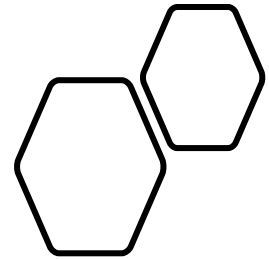














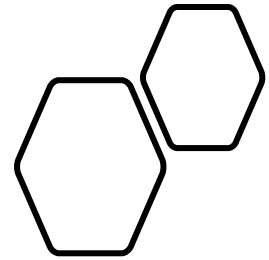






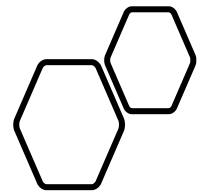








LVG - Villa









|

La nostra filosofia del Costruire, nasce e vive in Sardegna terra di meravigliosa bellezza.

Prima di dar corso al nostro lavoro cerchiamo sempre:

- di immergerci con silenzioso rispetto e in punta di piedi negli affascinanti scenari della Costa Smeralda, voluta e difesa con amore e passione dal suo fondatore S.A. Karim Aga Khan IV;
- di proteggere e custodire la selvaggia campagna sarda, il suo profumo di corbezzolo e mirto, le sculture granitiche disegnate dai venti, i panorami mozzafiato con vista sul mare azzurro intenso, verde smeraldo e turchese;
- di dare voce alle romantiche e suggestive isole dell'arcipelago della Maddalena, e all'area marina protetta di Tavolara e Punta Coda Cavallo, capaci di spettacolari armonie e bellezze.





Our building philosophy is strongly connected to Sardinia, land of indescribable beauty. Before starting to design a new project we always try to:

- Silently and respectfully get surrounded by the fascinating sceneries of Costa Smeralda, this beautiful landscape created and defended with passion and love by its founder H.H. Karim Aga Khan IV;
- Protect and look after the wild Sardinia countryside, its fragrance, its granite rocks sculptured by winds, its breath-taking sceneries overlooking the blue-emerald-turquoise coloured sea;
- Be the voice of the romantic and suggestive islands of both La Maddalena Archipelago and the Tavolara Punta Coda Cavallo Protected Area. Islands of harmony and beauty.















LVN - Villa





LVN - Villa



Tenute
Casagliana

















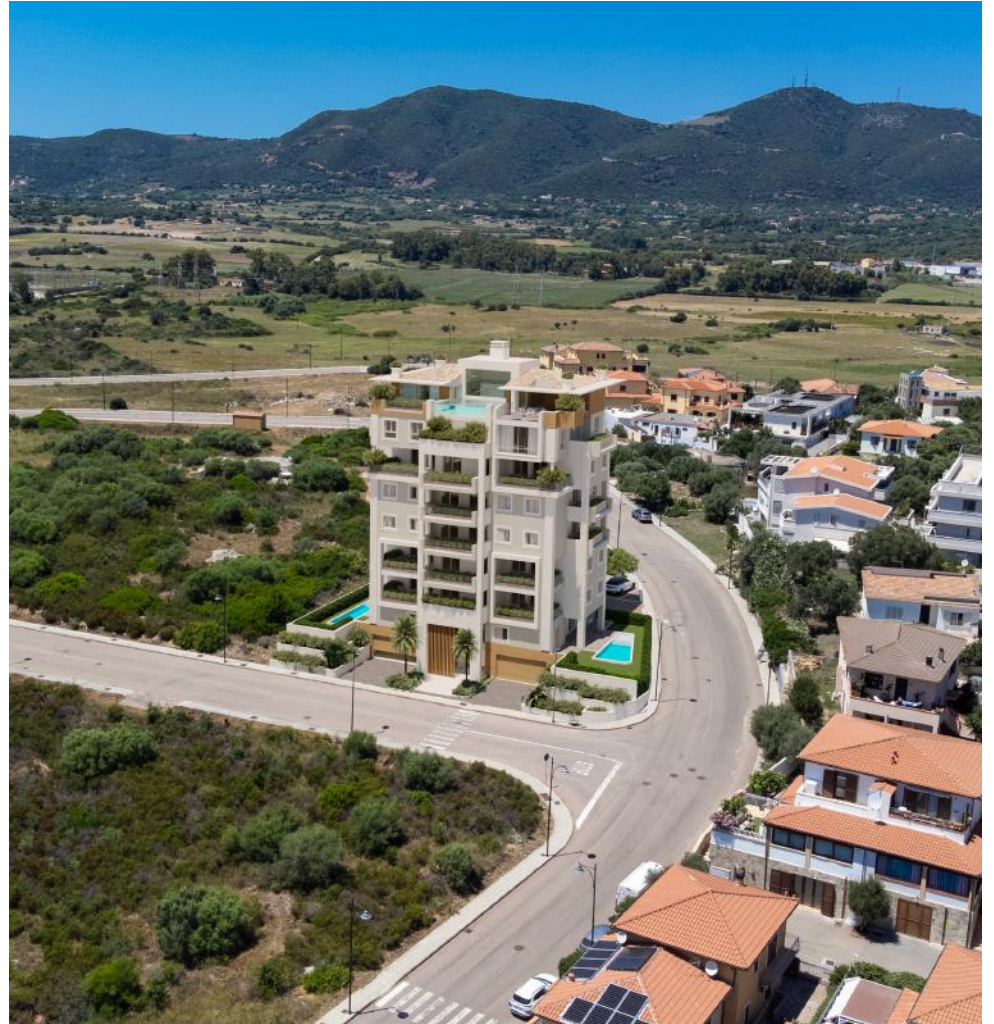


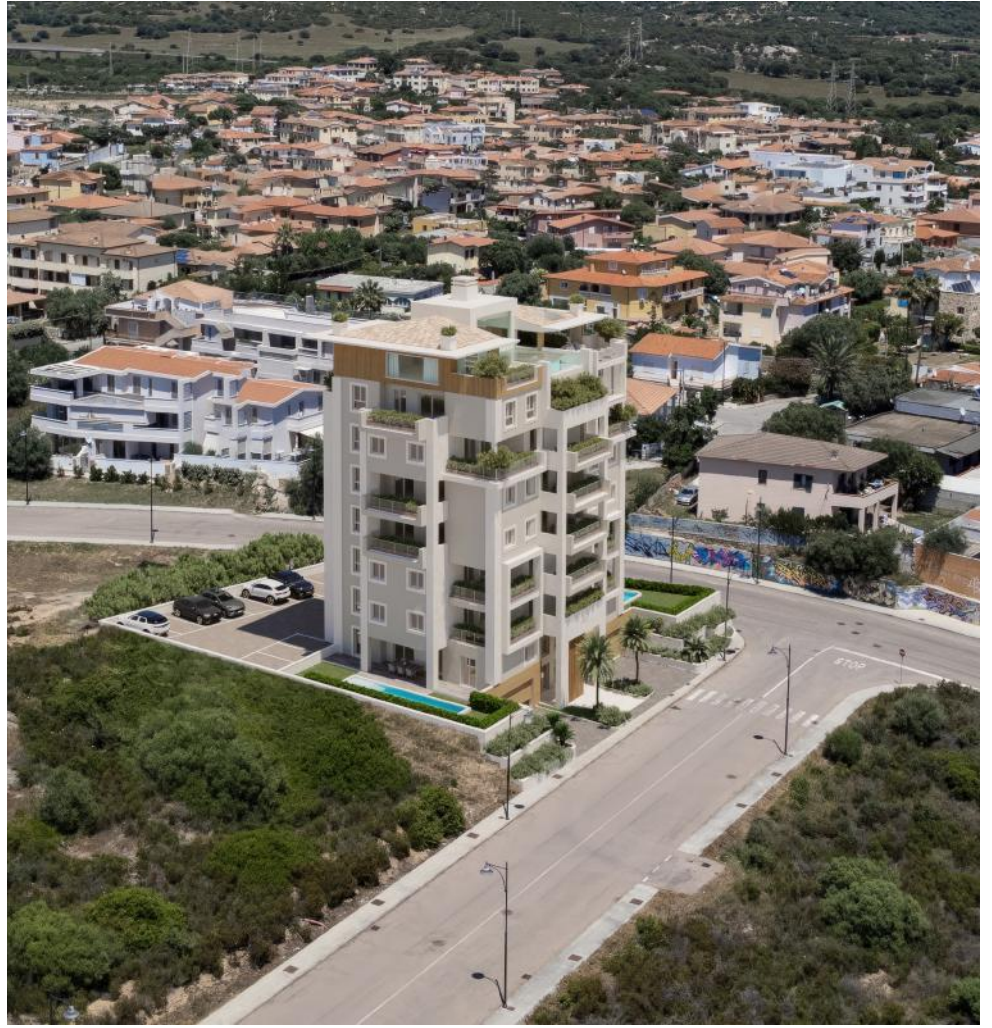




LRO

Luxury Residence One







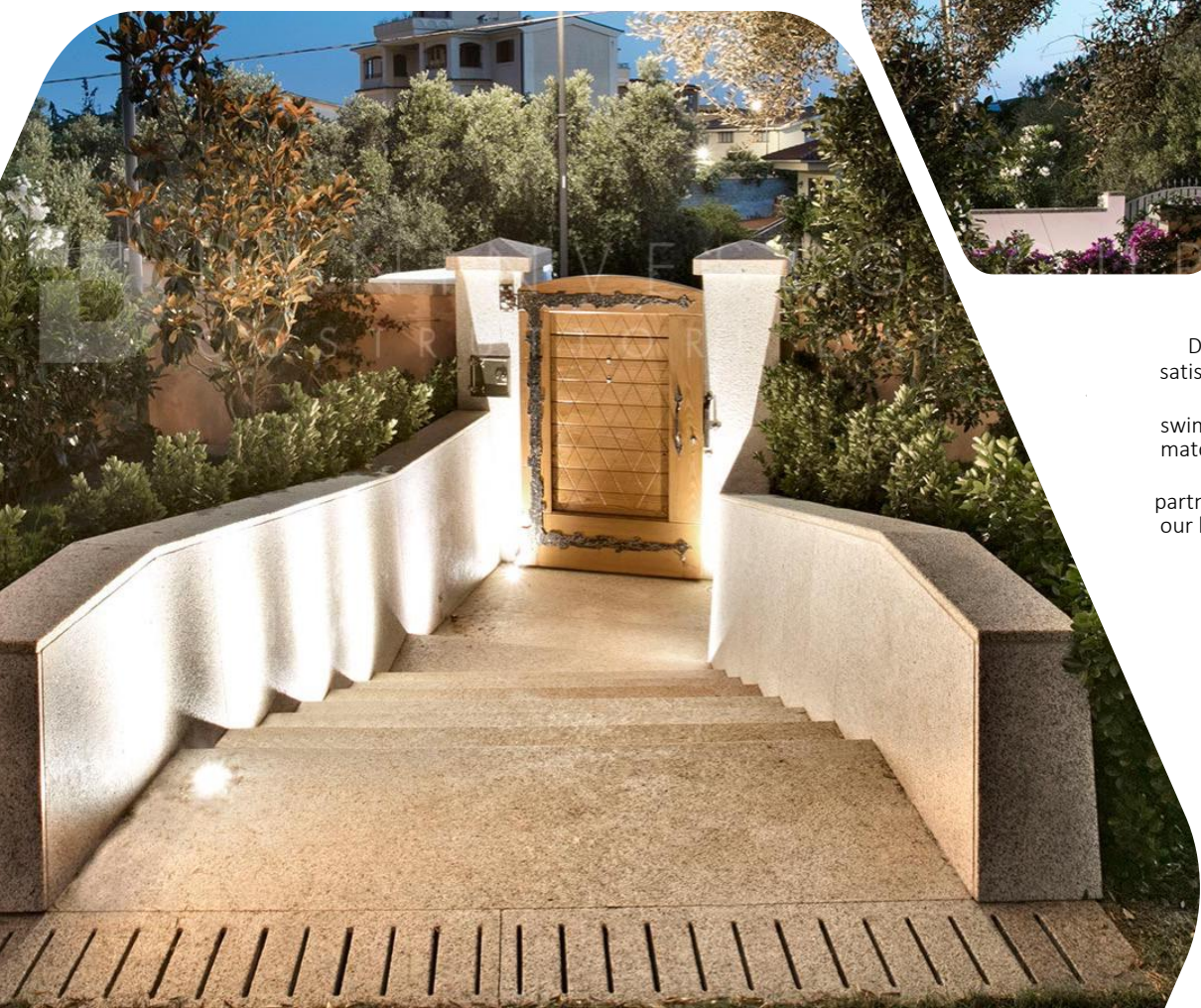








DANINVEST GROUP offre ai propri clienti servizi completi, per ogni richiesta, inerenti la costruzione, il restauro, la ristrutturazione e il Retrofit Energetico dei propri immobili. Nonché le sistemazioni esterne, i giardini-parchi, le piscine e le relative gestioni. L'Assistenza nel post realizzazione ci permette di conservare al meglio le opere realizzate in sintonia con il background costruttivo. Forniamo l'attività di supporto tecnico amministrativa, in sito, a professionisti e consulenti esterni. Grazie ai soci, al personale, a tutti i collaboratori, ma soprattutto ai clienti la nostra storia continua, nel rispetto delle tradizioni e con un know how in persistente crescita.



DANINVEST GROUP offers a wide range services portfolio able to satisfy our clients' needs: building, renewing, restorations, buildings Energetic Retrofit. We also take care of outer design, gardens, swimming pools and their management. Our after selling assistance matches the building background and helps to enhance the building value. We also support our clients with red tape. Thanks to our partners, human resources, professionals and, especially our clients, our history is going ahead and, respecting local traditions, our know how is constantly growing.



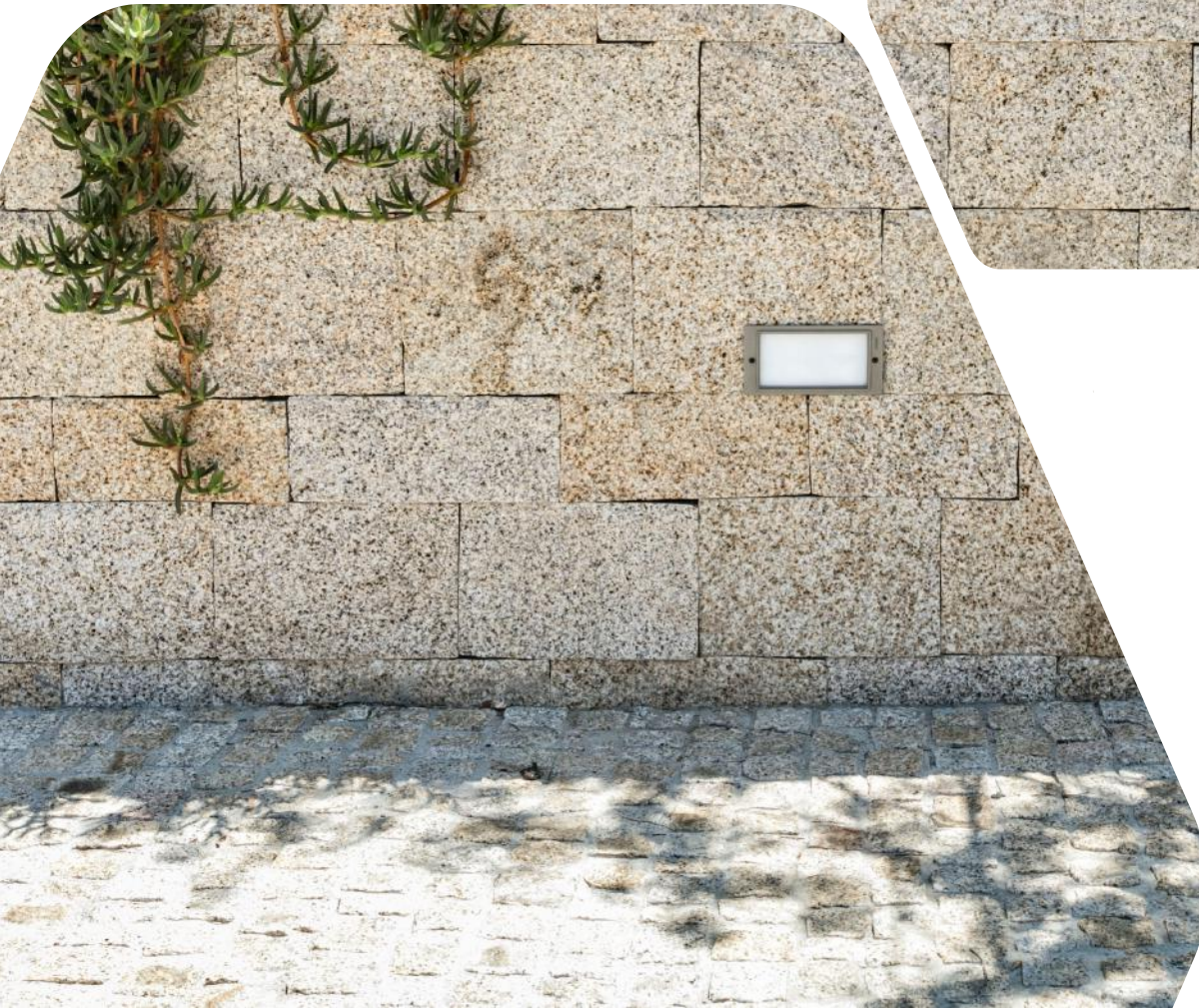




LVH

Luxury Villa Hel











cielo

LRS
Hospitality

301













304



30





“Spazio, luce, ordine. Sono cose di cui gli uomini hanno bisogno, come hanno bisogno di pane o di un posto per dormire”.
Le Corbusier

“Space and light and order. Those are the things that men need just as much as they need bread or a place to sleep.”
Le Corbusier



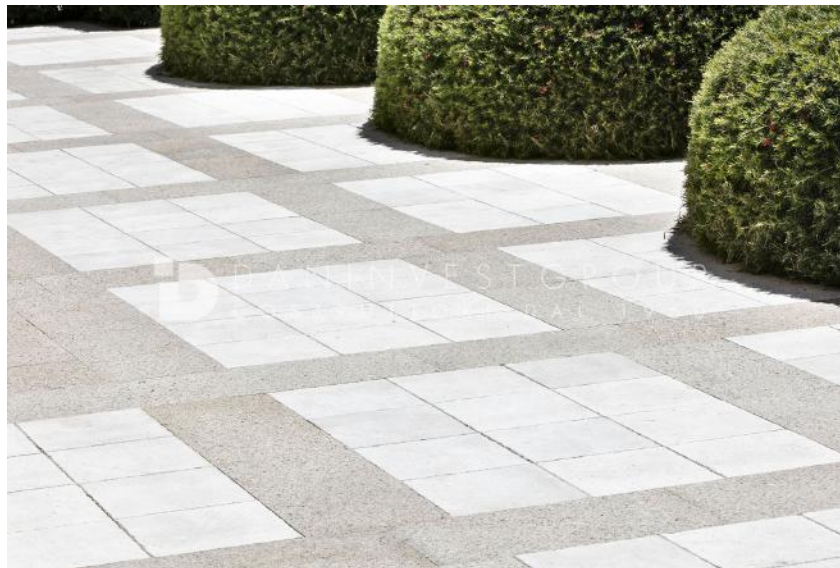





D DANINVEST GROUP
COSTRUTTORI DAL 1960



D DANINVEST GROUP
COSTRUTTORI DAL 1960





- 
- - Realizzazione della Clinica Chirurgica
Londei Clinic, Corso Vittorio Veneto,
Olbia
 - DATA: 2015





LONDEI CLINIC

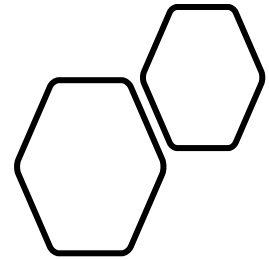






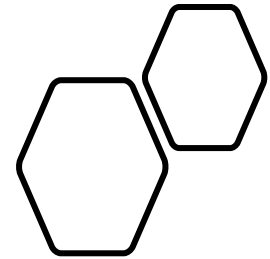
-
- Realizzazione uffici amministrativi srl, Corso Vittorio Veneto, Olbia
- DATA: 2017











YCCS Magazine 2017



COAST Magazine 2017



ATMOSPHERE Magazine Luglio 2017



ATMOSPHERE Magazine Agosto - Settembre 2017



“Il mondo è nelle mani di coloro che hanno il coraggio di sognare e di correre il rischio di vivere i propri sogni.”
Paulo Coelho

tutte le storie che lasciano il segno iniziano con un sogno. Quello di Francesco Muntone era chiaro sin da giovane: avviare un'attività di costruzioni. Ma si sa, rincorrere i sogni non è sempre facile e sicuramente non lo era negli anni sessanta quando, con grande coraggio e convinzione, Francesco rinuncia al posto fisso presso un ente pubblico per inseguire il suo sogno.

Simone, papà di Francesco, non è molto contento di questa decisione: il sogno di ogni genitore è vedere i propri figli costruire un futuro certo, fatto di porti sicuri e mare a forza zero. Ma l'unica cosa che Francesco è sicuro di voler costruire sono le case.

Nel 1960, nonostante il dispiacere di suo padre, prende il coraggio a due mani: avvia la sua azienda di costruzioni. Ogni nuovo lavoro portato a termine è la conferma di essere sulla strada giusta: si dedica completamente a ogni commessa affidatagli, il suo nome inizia ad essere conosciuto tra i potenziali clienti e il passaparola fa tutto il resto.

La vera magia però accade quando decide di trasferire l'azienda nel nord Sardegna: la Costa Smeralda sta nascendo, c'è bisogno di operatori appassionati, seri e attenti all'ambiente.

Dopo la Costa Smeralda è la volta di Palau, La Maddalena, Baia Sardinia, Porto Rotondo, Puntaldia, Porto Ottiolu e più in generale della costa da Santa Teresa di Gallura a Orosei.

L'attività si espande e nasce un nuovo ramo aziendale, completamente dedicato agli interventi pubblici: costruisce scuole dell'infanzia, elementari, medie, professionali sino all'università (come, ad esempio, la Facoltà di Lingue e letterature straniere all'Università degli Studi di Sassari) e edifici per enti pubblici. Contemporaneamente, prosegue nel settore privato con la realizzazione, per conto terzi e in proprio, di abitazioni e complessi residenziali, complessi commerciali e opifici industriali.

Nel frattempo anche la famiglia cresce e terminati gli studi, i figli Rita e Simone seguono le orme del padre e, insieme a lui, creano il gruppo Daninvest: ognuno di loro si occupa di un settore chiave nel campo dell'edilizia residenziale, commerciale, industriale e rurale.

Daninvest group, sulla base dell'esperienza maturata a partire dal 1960, rispettosa delle attuali normative nel settore, ha come obiettivo la ricerca e l'innovazione, l'utilizzo di materiali e prodotti di altissima qualità, la scelta di tecniche e tecnologie d'avanguardia, al fine di ottenere, dal piccolo restauro sino alle costruzioni ex novo, l'eccellenza delle realizzazioni.

Tutt'oggi, Francesco, è alla guida del gruppo Daninvest in qualità di CEO (Chief Executive Officer) e crede fermamente che il suo sogno – diventato ora anche il sogno dei suoi figli – ha ancora tanta strada da percorrere.

"The world lies in the hands of those that have the courage to dream and who take the risk of living out their dreams."
Paulo Coelho

Every experience that marks the time is based on a starting dream. Since he was young, Francesco Muntone had a pretty clear dream: starting a building company. We all know that chasing our dreams is not always easy. And it was even more difficult during the Sixties, when Francesco bravely and doubtlessly resigned from a Government permanent job and started a journey towards his dream. Simone, Francesco's father, wasn't happy at all of his son choice: any parent's dream is watching his/her children build a stable future, made of safe harbours and still waters. But the only certainty was that Francesco wanted to build houses.

In 1960, despite his father's regret, Francesco bravely chose: he started his own building company. Every single new projects he realized was the confirmation of the wise choice. He is completely involved in every order placed. His name started to be known around and the word-of-mouth took it to new potential clients.

The breakthrough choice was taken when he decided to move the company to Northern Sardinia: Costa Smeralda is growing. There is need of passionate professionals, reliable as well as respectful of environment.

After Costa Smeralda, he started to work in Palau, La Maddalena, Baja Sardinia, Porto Rotondo, Puntaldia, Porto Ottiolu. In general, his company was working from Santa Teresa di Gallura to Orosei.

The business grew and Francesco created a new department. It was completely specialized in Government buildings: kindergartens, primary schools, middle schools, colleges and universities (for example: the Faculty of Foreign Languages of the University of Sassari) as well as other government buildings. In the same time, the main company went on developing private buildings both on its own and on clients' behalf: housing, residential areas, commercial and industrial areas.

Simultaneously, Francesco's family grew. His children, Rita and Simone, joined their father and founded the Daninvest Group: each of them specialized in a key area for residential, commercial, industrial and rural building development.

Daninvest Group, basing on the experience developed since 1960 and complying to current Laws, is aimed to research and innovation, using top quality materials and products, choosing cutting edge technics and technologies in order to achieve excellence from small renewal projects to new buildings.

Francesco nowadays is still leading Daninvest Group. He's the CEO. He strongly believes that his dream, that now is also his children's dream, has still a long road ahead.

Daninvest S.r.l.
Via Boezio 16 – 00183 ROMA
- Viale Aldo Moro 367F - 07026 OLBIA
ITALY

T. +39 078923078 | info@daninvestgroup.com | www.daninvestgroup.com